

TARIFAS APLICABLES A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2023

VITACEAE TRANSACTIONS , que opera con el nombre comercial VITACEAE TRANSACTIONS, FVC TRANSACTIONS, FONCIERE VITICOLE , SAS con capital de 30.000,00 euros, con domicilio social en 8 rue Jules Méline 51430 BEZANNES , inscrita en el RCS REIMS con el n.º 823 282 637 R.C.S. Reims, número de IVA intracomunitario FR70823282637, titular de una licencia profesional para operaciones con bienes inmuebles y activos empresariales, sin tenencia de fondos, nº CPI 5102 2016 000 014 113 expedida por la CCI DE LA MARNE, representada por Philippe PETIT, su Presidente.

Titular de un seguro de responsabilidad civil profesional suscrito con GROUPAMA con el número de póliza 1638 1462 0001.

No tiene capital ni vínculos jurídicos con ningún banco o sociedad financiera.

Miembro de la Fédération Nationale de l'Immobilier (FNAIM, por sus siglas en francés), titular del título profesional de AGENTE INMOBILIARIO obtenido en Francia, cuya actividad se rige por la ley n.º 70-9 de 2 de enero de 1970 (conocida como «ley Hoguet») y su decreto de aplicación n.º 72 678 de 20 de julio de 1972 (disponible en francés en www.legifrance.gouv.fr), y sujeta al código deontológico y de conducta profesional de la FNAIM que incorpora las normas deontológicas establecidas por el decreto n.º 2015 1090 de 28 de agosto de 2015 (disponible en francés en www.fnaim.fr).

Para cualquier reclamación como "**consumidor**" en el sentido del artículo introductorio del Código de Consumo francés, se informa al consumidor de que puede dirigirse al mediador de consumo registrado en la *Commission d'évaluation et de contrôle de la médiation de la consommation*, cuyos datos de contacto figuran a continuación:

Nombre del mediador: ANM CONSO. Dirección postal del mediador: 2 rue de Colmar 94300 VINCENNES.
Página web del mediador: [hlp://www.anm-conso.com](http://www.anm-conso.com)

Honorarios de transacción de venta: 6 % del precio de venta, impuestos incluidos.

Nuestros honorarios son inmediatamente pagaderos el día de la conclusión efectiva de la venta y se registran en una única escritura que contiene el compromiso de las partes. Los honorarios corren a cargo del comprador.

Opinión de valor: 600 euros IVA incluido, recordatorio: una opinión de valor no constituye un peritaje.